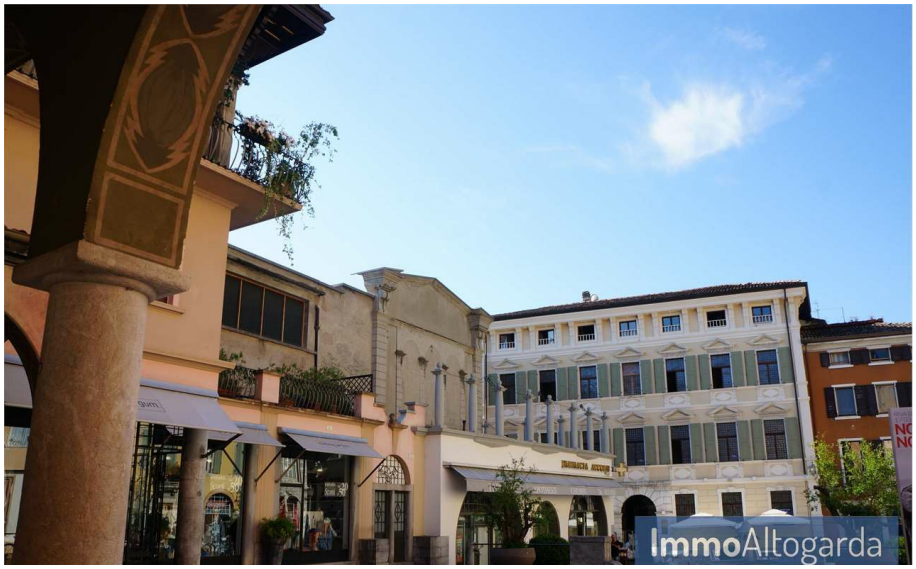
RIVA DEL GARDA - CENTRO - RISTORANTE

Riva del Garda TN Trentino - Alto Adige



Contratto	**Vendite**
Tipologia	**Negozio**
Prezzo	**88.000,00 €**
Mq	**140**

A pochi passi dal lago direttamente su una delle vie più turistiche e frequentate del centro storico della città, proponiamo la cessione di attività con licenza di bar, piatti veloci ed enoteca.
L'attività avviata nel 2008 ha un fatturato costante di notevole portata, ed è strutturata su locali interni con bar, cucina e sale da pranzo oltre ad un plateatico estivo.
I locali sono così suddivisi: cucina completamente arredata, la cucina e la zona retro banco con attrezzature, servizi igienici differenziati, deposito e plateatico;
L'attività è presente da 12 anni e rimane aperta anche nei mesi invernali.

Il contratto d'affitto ha validità fino al 2035.

Informazioni e dati tecnici approfonditi:

- circa 40 coperti
- servizi igienici differenziati
- magazzino
- riscaldamento autonomo a metano
- 60 € al mese spese condominiali
- cucina/bar attrezzati
- recensito sui maggiori portali specifici (google - tripadvisor)
- fatturato di 6 anni di attività documentabili

Codice annuncio **1107**	Classe Energetica **D**	Locali **4**	Camere **0**
Bagni **2**	Anno **n/d**	Piano **0**	Piani edificio **0**
App. edificio **0**	Box auto **0**	Parcheggi **0**	Balconi **No**
Terrazzi **No**	**Antifurto**	**Aria Condizionata**	**Doppi Vetri**
Tavolini Esterni	**Ripostiglio**		

CONTATTACI! FISSA UN APPUNTAMENTO PER SAPERNE DI PIU' **TEL +39 0464 715684**

riva@immoaltogarda.it

agenzia immoaltogarda - riva d/g, viale dante 66/A - **C.F./P.IVA: 02449670229**

F.I.M.A.A.

Privacy e Cookies | created by tecnoprogress ©