FIAVE' - CASA SINGOLA CON TERRENO

Fiavè Stumiàga TN Trentino - Alto Adige

Contratto	**Vendite**
Tipologia	**Maisonette**
Prezzo	**282.000,00 €**
Mq	**660**

Nella Frazione di Stumiaga di Fiavè si propone casa singola con terreno, le superfici esterne a giardino sono di circa 600 metri quadrati. La costruzione è d el 2000, si trova un appartamento quadrilocale al primo piano la restante parte d'immobile è al grezzo da ultimare.
Dei quattro piani di costruzione i primi due hanno accesso indipendente in modo da poter creare più unità immobiliari. L'attuale progettazione con iter auto rizzativo completato prevede la costruzione di sei unità immobiliari con futura destinazione a residence o affittacamere.
Il tetto di nuova concezione isolato che consente l'abitazione del sottotetto e per completare la finitura l'isolazione cappotto dei prospetti.
COMPOSIZIONE: Al piano terra si trova l'ingresso dell'immobile con due locali ad avvolti al grezzo e con accesso al giardino circostante di superficie di circa 80 metri quadrati utili ciascuno da cui si possono ricavare due unità abitative o una singola, Al primo piano un appartamento abitabile, ristrutturato nel 198 8 e dotato di di tre stanze da letto, soggiorno con cucinino, bagno e tre balconi. Sullo stesso piano una superficie al grezzo semi-finito di circa 80 metri qua drati utili anch'essi con tre poggioli, terrazzo ed eventuale ingresso indipendente dall'esterno. La pianta del secondo piano così come la mansarda con il tett o con travi a vista è un grezzo (avanzato) che consente indistintamente l'utilizzo dell'immobile sia come unità unica o la realizzazione di tre o quattro appart amenti.

Codice annuncio **1133**	Classe Energetica **E**	Locali **10**	Camere **6**
Bagni **3**	Anno **n/d**	Piano **0**	Piani edificio **4**
App. edificio **6**	Box auto **2**	Parcheggi **4**	Arredi **Semi Arredato**
Cantina - Solaio **Cantina**	Giardino **Privato**	Panorama **Vista Monti**	Riscaldamento **Autonomo**
Stato Immobile **Da Ristrutturare**	Terrazzi **Due**	Tipo Cucina **Abitabile**	Totale Piani **Quattro**
Camino	**Doppi Vetri**	**Cancello Elettrico**	

CONTATTACI! FISSA UN APPUNTAMENTO PER SAPERNE DI PIU' **TEL +39 0464 715684**

riva@immoaltogarda.it

agenzia immoaltogarda - riva d/g. viale dante 66/A - **C.F./P.IVA: 02449670229**

F.I.M.A.A.