

# TRILOCALE CON TERRAZZO

Riva del Garda TN Trentino - Alto Adige

Contratto  
**Vendite**

Tipologia  
**3 locali**

Prezzo  
**298.000,00 €**

Mq  
**78**



Appartamento di 75 mq luminoso e vista lago.

Composto da: ingresso, ampio soggiorno con zona divani e tavolo da pranzo che può ospitare fino a 6 persone, cucina abitabile, una camera matrimoniale, un bagno con doccia.

L'immobile si trova nel complesso residenziale Dom noto per il suo ampio parco alberato, oltre che per i numerosi servizi quali una grande piscina e un campo da tennis.

La vista che si gode dalle vetrate della zona living è veramente mozzafiato e il terrazzo antistante la zona giorno permette di vivere l'esterno dell'appartamento in totale privacy e silenzio, lontano dal traffico cittadino pur essendo distante solo circa 1,5 km dal centro di Riva del Garda.

L'unità è dotata di impianto di aria condizionata con pompa di calore e riscaldamento autonomo.

La palazzina nella quale è inserito è composta da 6 unità e nuova imbiancatura delle facciate.

L'immobile è esente Legge Gilmozzi quindi si presta anche ad essere locato ad uso turistico, e viene venduto con tutto l'arredo.

Codice annuncio  
**1136**

Classe Energetica  
**E**

Locali  
**3**

Camere  
**1**

Bagni  
**1**

Anno  
**1978**

Piano  
**0**

Piani edificio  
**2**

App. edificio  
**4**

Box auto  
**0**

Parcheggi  
**0**

Arredi  
**Arredato**

Balconi  
**No**

Giardino  
**Privato**

Panorama  
**Vista Lago**

Riscaldamento  
**Autonomo**

Stato Immobile  
**Buono**

Terrazzi  
**Uno**

Tipo Cucina  
**Angolo Cottura**

Totale Piani  
**Due**

Ascensore

Doppi Vetri

Parco Condominiale

Piscina

Passaggio Automobilistico

Passaggio Pedonale

Cancello Elettrico

## Piantine



**CONTATTACI! FISSA UN APPUNTAMENTO PER SAPERNE DI PIU' TEL +39 0464 715684**

[riva@immoaltogarda.it](mailto:riva@immoaltogarda.it)

agenzia immoaltogarda - riva d/g, viale dante 66/A - C.F./P.IVA: 02449670229



F.I.M.A.A.

**Privacy e Cookies** | created by tecnoprogress ©