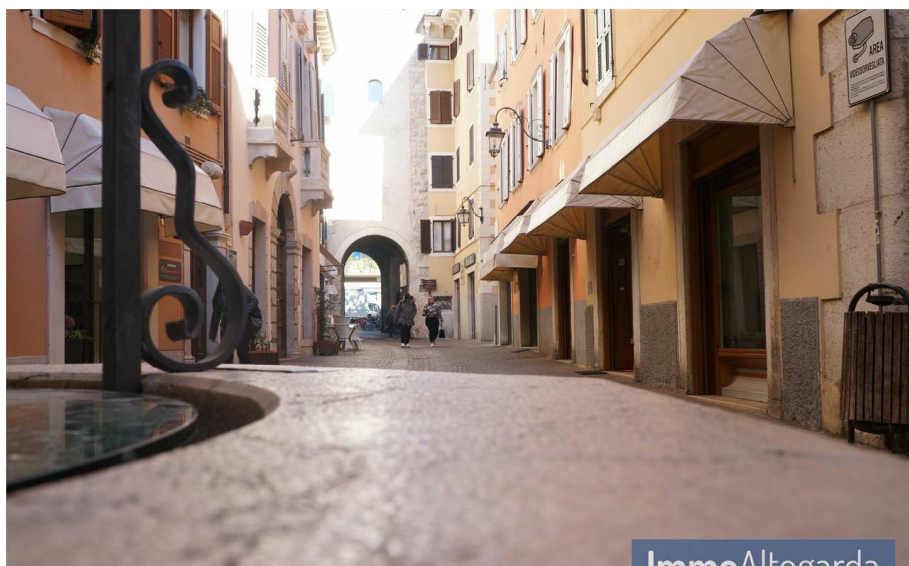


Riva – Negozio centro storico – Rif. 1167

Riva del Garda TN Trentino – Alto Adige



Contratto
Vendite

Tipologia
Laboratorio

Prezzo
49.000,00 €

Mq
80

Cessione di attività commerciale nel cuore del centro storico di Riva del Garda

Proponiamo la cessione di un'attività commerciale situata in una delle vie più prestigiose e frequentate del centro storico di Riva del Garda, nel cuore del principale circuito pedonale, caratterizzato da un costante afflusso di residenti e turisti durante tutto l'anno.

L'attività gode di un ottimo avviamento e di un'elevata visibilità grazie all'ampia vetrina su strada e al plateatico antistante l'ingresso, un valore aggiunto ideale per incrementare ulteriormente l'attrattività del locale.

L'immobile, di circa 80 mq, è composto da area vendita, laboratorio, deposito e servizi igienici. La destinazione d'uso consente anche lo svolgimento di attività alimentari. Su richiesta è possibile acquistare separatamente l'attrezzatura professionale attualmente presente, dedicata alla produzione alimentare. Il locale è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione, garantendo il massimo comfort in ogni stagione. Non è presente la canna fumaria.

A completare questa interessante opportunità, un importante vantaggio economico: assenza totale di spese condominiali.

Una soluzione ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una posizione di assoluto prestigio, beneficiando di un'elevata visibilità, di un contesto commerciale dinamico e di un flusso costante di potenziali clienti.

Codice annuncio
1167

Classe Energetica
C

Locali
3

Camere
0

Bagni
0

Anno
n/d

Piano
0

Piani edificio
3

App. edificio
0

Box auto
0

Parcheggi
0

Arredi
Arredato

Balconi
No

Destinazione
Commerciale

Numero Vettrine
Una

Riscaldamento
Autonomo

Stato Immobile
Nuovo

Terrazzi
No

Totale Piani
Tre

CONTATTACI! FISSA UN APPUNTAMENTO PER SAPERNE DI PIU' TEL +39 0464 715684

riva@immoaltogarda.it

agenzia immoaltogarda - riva d/g, viale dante 66/A - C.F./P.IVA: 02449670229



