

Attico – Mansarda – Duplex – Rif. 1171

Bleggio Superiore TN Trentino – Alto Adige



Contratto
Vendite

Tipologia
4 o più locali

Prezzo
52.000,00 €

Mq
132

Duplex al grezzo con terrazzi, posto auto e cantina – Larido

€52.000 | 132 mq commerciali | 117 mq utili | 2 livelli | 2 terrazzi | balcone | posto auto coperto | cantina

Nel caratteristico borgo di Larido, nel comune di Bleggio Superiore, proponiamo un'interessante proprietà per chi cerca qualcosa di realmente personalizzabile: un attico mansardato duplex di 132 mq commerciali e 117 mq utili, disposto su due livelli e proposto completamente al grezzo.

Una caratteristica che, in questo caso, rappresenta un autentico valore.

Non troverai finiture datate da eliminare, ambienti già definiti da modificare o scelte progettuali fatte da altri.

132 mq da progettare secondo la tua visione

L'abitazione si sviluppa su due livelli, entrambi con altezza di circa 2,80 metri, offrendo ampi margini per una progettazione contemporanea e funzionale.

La distribuzione degli spazi potrà essere studiata liberamente per creare una residenza capace di rispecchiare completamente chi la abiterà.

Una grande zona living con cucina a vista, ambienti più intimi e raccolti, camere, studio, spazi dedicati agli ospiti oppure una soluzione pensata per vivere la montagna nei fine settimana.

Pavimenti, rivestimenti, cucina, bagni, illuminazione, materiali, colori e ogni dettaglio potranno essere scelti secondo il proprio stile.

Dal calore del legno e della pietra di una tradizionale casa alpina fino a un'interpretazione più contemporanea, essenziale e raffinata.

La proprietà dispone di una caratteristica particolarmente interessante: due terrazzi che seguono i prospetti sud ed est, oltre a un balcone.

Una presenza importante per un attico in montagna, capace di ampliare la percezione degli spazi e creare un rapporto diretto con l'ambiente esterno.

Completano la proprietà un posto auto coperto e una cantina, elementi che aggiungono praticità e valore alla soluzione.

A circa 850 metri di altitudine, Larido conserva il fascino dei piccoli borghi trentini e offre un contesto ideale per chi desidera allontanarsi dal ritmo della città senza rinunciare alla possibilità di raggiungere facilmente alcune delle destinazioni più importanti del territorio.

Il Lago di Garda è raggiungibile in circa 25 minuti di strada, mentre le **piste da sci di Madonna di Campiglio si trovano a meno di un'ora.

Una posizione interessante in ogni stagione: montagna, escursioni, ciclismo, natura, sport invernali e il Lago di Garda diventano parte di un unico territorio da vivere.

€52.000. Il punto di partenza di un progetto personale:
132 mq commerciali.

117 mq utili.
Due livelli.
Due terrazzi.
Un balcone.
Posto auto coperto.
Cantina.
E soprattutto, nessun vincolo sulle finiture che dovranno diventare la tua casa.

Codice annuncio 1171	Classe Energetica A	Locali 4	Camere 3
Bagni 2	Anno 1900	Piano 0	Piani edificio 0
App. edificio 0	Box auto 0	Parcheggi 1	Arredi Non Arredato
Balconi Uno	Cantina - Solaio Entrambe	Giardino No	Panorama Vista Monti
Riscaldamento Autonomo	Stato Immobile In Costruzione	Terrazzi Due	Tipo Cucina Abitabile
Camino			

Piantine



CONTATTACI!! FISSA UN APPUNTAMENTO PER SAPERNE DI PIU' **TEL +39 0464 715684**

riva@immoaltogarda.it

agenzia immoaltogarda - riva d/g, viale dante 66/A - C.F./P.IVA: 02449670229



Privacy e Cookies | created by tecnoprogress ©